



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE BAZE SPORTIVE ȘI DE AGREMENT
AL MUNICIPIULUI SIBIU

C.I.F. 42156448, Sibiu, Piața Mică, nr. 22, 550182
Facebook: Sibiu – Pagina Oficială a Orașului, Sibiu City App, www.sibiu.ro

NR 1140/25.09.2020



CAIET DE SARCINI

***Achiziționare Lucrări de “Amenajare Lacul lui Binder”
- cod CPV - 45212100-7***

I. Date generale instituție

Autoritatea contractantă: Serviciul Public Administrare Baze Sportive și de Agrement al Municipiului Sibiu

Adresa autorității contractante: Sibiu, Piața Mică, nr. 22, 550182, jud. Sibiu

Telefon: (+4) 0269 208958; Fax: (+4) 0269 208949

II. Obiectul achizitiei:

În vederea amenajării totale a zonei de promenadă în jurul lacului lui Binder pentru a putea fi deschisă publicului sunt necesare a fi realizate lucrări de construcție podețe suspendate Deck alei, construcție Deck ponton mal, amenajare alei perimetrare legătură cu podețe suspendate, construcție balustrada metalica protecție alei, podețe și ponton, construcție balustrada sticlă, construcție grătare protecție perimetrală, construcție și montare sisteme de ventilație, construcție și montare tablou electric exterior și construcție și montare sistem electric iluminare bolarzi ponton și podeț suspendat .

III. Loc de amplasare: Sibiu, str. Lacul lui Binder

IV. Conținut cadru

Construcția, furnizarea și montarea dotărilor la punctul menționat anterior la capitolul II.

V. Surse de finanțare – Bugetul Local, poziția B.I. lucrări noi, 67.10.50 71.01.01

VI. Modalitatea de achiziție publică – achiziție directă, prin publicare de **anunț publicitar** pe site-ul instituției:

https://bazesportive.sibiu.ro/index.php/informatii_publice/achizitii.

VII. Obiectiv : Lucrări de Amenajare a Lacului lui Binder

VIII. Specificatii Tehnice:

Nr Crt.	ARTICOL DE DEVIZ DENUMIRE LUCRARE	UM	CANT
1	<p><u>Construcție podete suspendate Deck alei:</u></p> <p>PODET 1, L=19 M PARDOSEALĂ TIP DECK CULOARE GRI plastifiat tip Epadeck - compozitie: Fibra lemnoasa 60%, Polimeri (HDPE) 30%, Aditivi (Agent anti-UV, Anti-oxigen, Colorant)10%, cu suportii de prindere si dispozitive de fixare inclusiv profile suport, accesorii</p> <p>GRINZI PRINCIPALE LEMN TRATAT ANTISEPTIC, HIDROFUG ȘI IGNIFUG 20X20 CM (38 ML) GRINZI SECUNDARE LEMN TRATAT ANTISEPTIC, HIDROFUG ȘI IGNIFUG 15X15 CM(21 ML) GRINZI SECUNDARE LEMN TRATAT ANTISEPTIC, HIDROFUG ȘI IGNIFUG 8X15 CM (90 ML) GRINZI SUPORT PROFILE PARDOSEALA 6X6 CM LEMN TRATAT (152 ML)</p> <p>PODET 2, L=17 M PARDOSEALĂ TIP DECK CULOARE GRI plastifiat tip Epadeck - compozitie: Fibra lemnoasa 60%, Polimeri (HDPE) 30%, Aditivi (Agent anti-UV, Anti-oxigen, Colorant)10%, cu suportii de prindere si dispozitive de fixare inclusiv profile suport, accesorii</p> <p>GRINZI PRINCIPALE LEMN TRATAT ANTISEPTIC, HIDROFUG ȘI IGNIFUG 20X20 CM (34 ML) GRINZI SECUNDARE LEMN TRATAT ANTISEPTIC, HIDROFUG ȘI IGNIFUG 15X15 CM(18ML) GRINZI SECUNDARE LEMN TRATAT ANTISEPTIC, HIDROFUG ȘI IGNIFUG 8X15 CM(75 ML) GRINZI SUPORT PROFILE PARDOSEALA LEMN TRATAT 6X6 CM (136 ML)</p>	mp	108
2	<p><u>Construcție Deck ponton mal:</u></p> <p>PARDOSEALĂ TIP DECK CULOARE GRI plastifiat tip Epadeck - compozitie: Fibra lemnoasa 60%, Polimeri (HDPE) 30%, Aditivi (Agent anti-UV, Anti-oxigen, Colorant)10%, cu suportii de prindere si dispozitive de fixare inclusiv profile suport, accesorii</p> <p>GRINZI PRINCIPALE LEMN TRATAT ANTISEPTIC, HIDROFUG ȘI IGNIFUG 20X35 CM (121.8 ML) GRINZI SECUNDARE LEMN TRATAT ANTISEPTIC, HIDROFUG ȘI IGNIFUG 20X25 CM (405 ML)</p>	mp	203
3	<p><u>Amenajare alei perimetrare legătură cu podete suspendate conform planșe atasate:</u></p>	mp	105

4	<u>Construcție balustrada metalica protecție alei, podete și ponton:</u> Balustrada din teava rectangulara 40x40x3 mm sudata pe balustri din teava rectangulara 40x40x3; Balustrada se fixeaza pe structura de lemn a pontonului prin intermediul unor flanse dedicate; Ansamblul sudat este protejat impotriva coroziunii prin vopsire in doua straturi, si anume: un strat de grund cu continut de fosfat de zinc si un strat de vopsea bi-componenta, cu rezistenta ridicata la intemperii si actiuni mecanice; Intre balustri se monteaza un sistem de cabluri torsadate tensionate (din otel inoxidabil); Inaltime balustrada 1 m, lungime element 1,8 m.	ml	111
5	<u>Construcție balustrada sticlă cu 2 foi securizată, mână curentă de aluminiu conform planșe atașate</u>	ml	13.2
6	<u>Construcție gratare protecție perimetrală:</u> teava rectangulara sablată 35 x 35 x 2,5, material S235JRH plasa electrosudata de 40 x 40 x 4, material S235JRH zincate termic (baie de zinc, zincare in profunzime, durabila in timp)	mp	65
7	<u>Construcție și montare sistem aer conditionat:</u> Tip AC-Split Capacitate de racire (BTU/h)-12000 Capacitate de incalzire (BTU/h)-12000 Puterea maxima absorbita la răcire (W)-1500 Puterea maxima absorbita la încălzire (W)-1500 Tehnologia Inverter-Da Nivel zgomot unitate interioară maxim (dB)-40 Clasa energetica-A++ Tensiune de alimentare(V/Hz)-220/50 Agent frigorific-R32 Kit de instalare inclus-Da Montaj sub tavan casetat- - telecomandă (afisaj LCD);	buc	8
8	<u>Construcție și montare tablou electric exterior conform planșe atașate:</u>	buc	1
9	<u>Construcție și montare sistem electric iluminare ponton și podet suspendat:</u> Sursele industriale (fiecare sursa va alimenta 7 lampi) vor fi montate intr-o cutie metalica cu grad de protectie IP65 montata in partea laterala a pontonului pentru o servizare facila; Lampile vor fi alimentate in paralel, cablurile principale de alimentare vor fi pozitionate in tub metalic cu acoperire din PVC, legarea in paralel a lampilor facandu-se in doze de derivatie model subaevatic cu un grad de protectie IP65; Cablurile de alimentare de tip MYYM 3 x 2,5 mm.	buc	1

- Toate materialele utilizate se vor încadra în parametrii calitativi specificați în standardele sau normativele de produs conform fișelor de produs.
- Anexat la caietul de sarcini sunt planșe arhitecturale.

- Oferta va cuprinde toate cheltuielile necesare executării acestor lucrări, ținând seama de documentația de atribuire și în special de prevederile prezentului caiet de sarcini.

IX. Procesele verbale de recepție parțială și la terminarea lucrărilor

Următoarele rezultate intermediare în execuția lucrărilor sunt definite și asociate solicitării de plăți intermediare de către contractant (dacă e cazul):

- realizarea lucrărilor în condițiile cantitative și calitative solicitate și în termenul stabilit,

Se vor recepționa lucrările finalizate potrivit comenzilor beneficiarului sau a proceselor verbale de constatare întocmite de contractant și confirmate de beneficiar.

Contractantul poate solicita o plată intermediară, doar după ce a finalizat toate activitățile și cerințele aferente rezultatului intermediar în cauză și numai atunci când autoritatea contractantă a acceptat rezultatul/stadiul definit ca reper intermediar, ca fiind un stadiu al activităților pentru care se poate efectua o plată (cum ar fi situațiile de lucrari).

Lucrările se vor măsura, iar plățile se vor face pentru cantitățile real executate, pe baza procesului verbal de recepție.

Prestatorul va emite factura numai după verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor de lucrari, de către persoanele responsabile din partea achizitorului.

Verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor de lucrari se face în termen de max. **15 de zile** calendaristice de la predarea acestora de către prestator. După ce acestea sunt acceptate de achizitor, prestatorul poate emite factura.

X. Garanția de buna execuție:

Garanția de bună execuție reprezintă 10% din valoarea contractului, fără TVA, așa cum este această valoare indicată în contractul care rezultă din această procedură și se constituie în termen de maxim 5 zile de la semnare.

Garanția de bună execuție se constituie conform prevederilor art. 40 din HG nr. 395/2016.

Garanția de bună execuție va fi executată de către Autoritatea Contractantă în situațiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016.

Garanția de bună execuție se eliberează/restituie în condițiile prevăzute la art. 42, alin. 3 din HG nr. 395/2016.

Contractul specifică informații referitoare la garanția de bună execuție, după cum urmează:

- a. Moneda în care se constituie,
- b. Perioada de valabilitate,
- c. Modalitatea de constituire,
- d. Situațiile care determină reținerea,
- e. Situațiile în care este eliberată/restituită.

XI. Concluzii

A. Oferta va fi întocmită conform caiet de sarcini și va cuprinde:

- **Propunerea tehnică**
- **Centralizator financiar (Deviz Lucrari) - Model ofertant**
- **Formularul 1 , Formularul 2, Formularul 3, Formularul 4** - completate corespunzător.
- **Certificatul constatator** emis de ONRC (de dată recentă) din care să rezulte obiectul/obiectele de activitate ale acestuia.
- **Certificatul de înregistrare fiscală**
- Ofertele se depun prin email la adresa bazesportive@sibiu.ro sau la registratura institutiei din Piața Mică, nr. 22, Sibiu până la data de 30/09/2020.

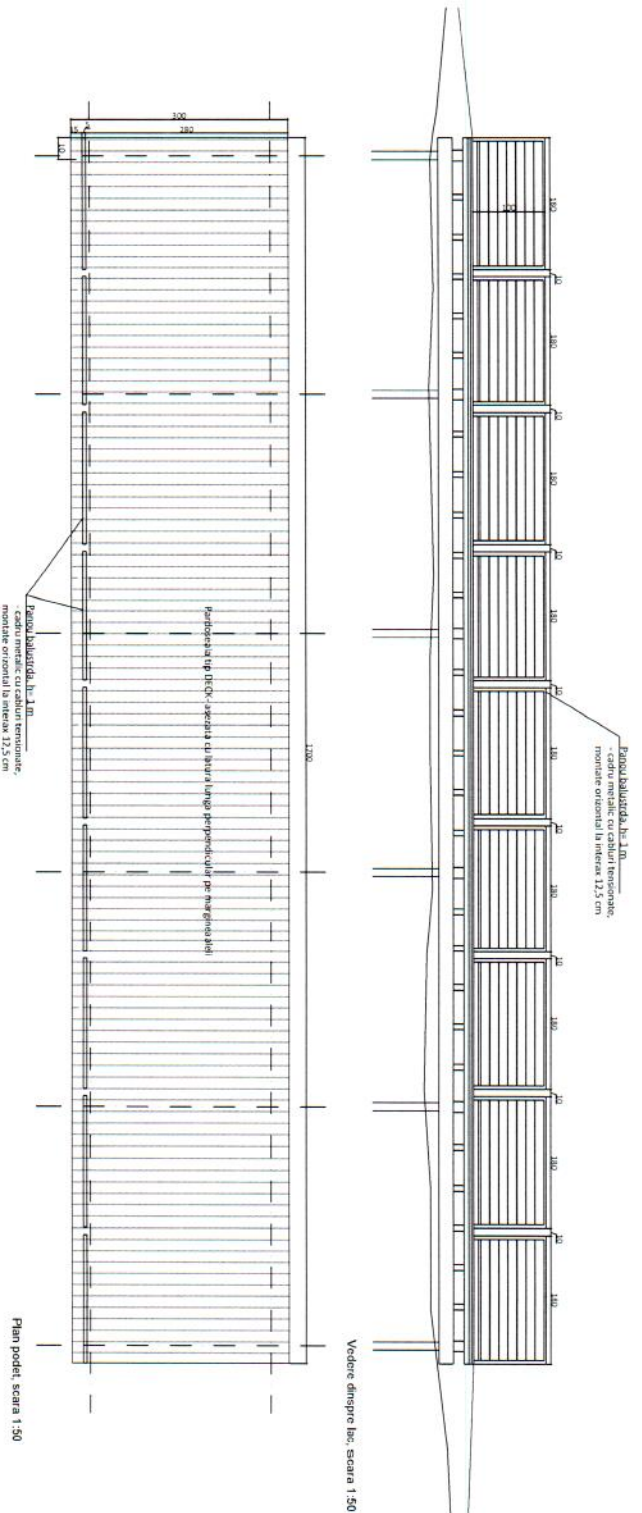
B. În timpul lucrărilor se vor respecta normativele P.S.I., S.S.M., și P.M. în vigoare.

C. Termen de garanție: 2 ani de la data procesului-verbal de recepție.

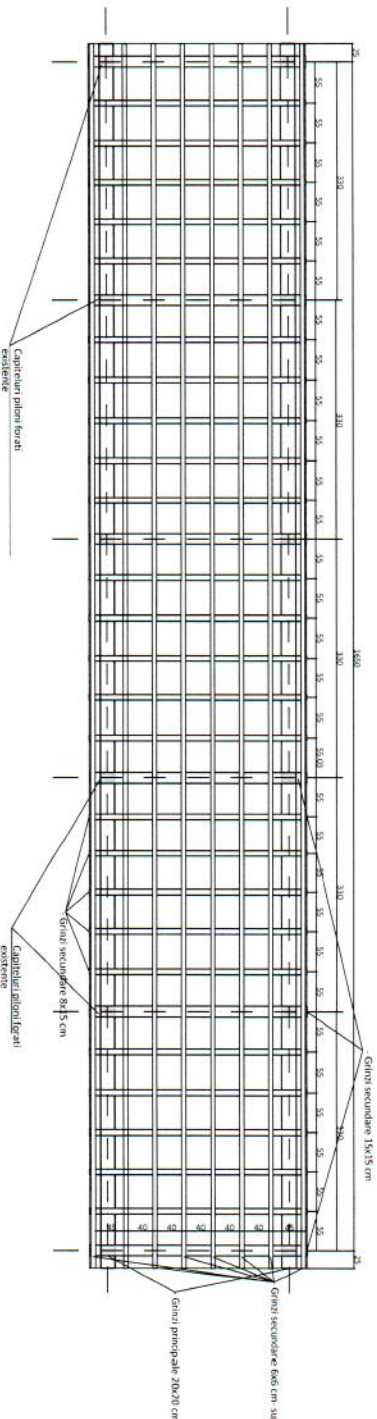
- D. Nu sunt acceptate oferte alternative.**
- E. Criterii de atribuire:** prețul cel mai scăzut
- F. Perioada de valabilitate a ofertei: 30 de zile**
- G. Durata contractului:** 2 luni începând cu data semnării lui de către părți.
- H. Valoarea estimată 449.579,00 lei fără tva**

CONTABIL SEF,
Slabu Cornelia Dana

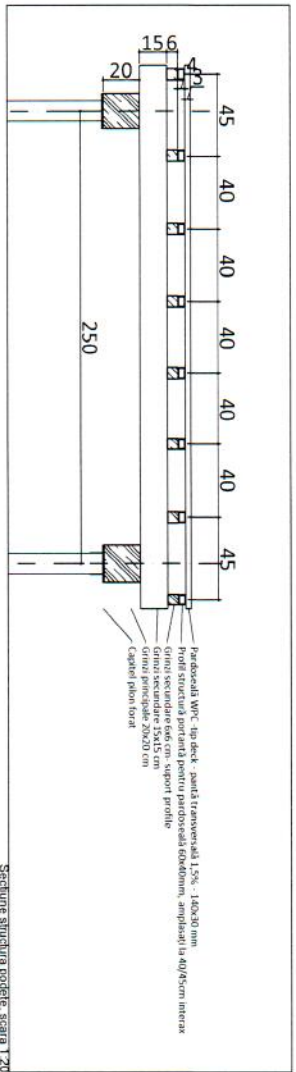




Plan podet, scara 1:50



Plan structura lemn, scara 1:50



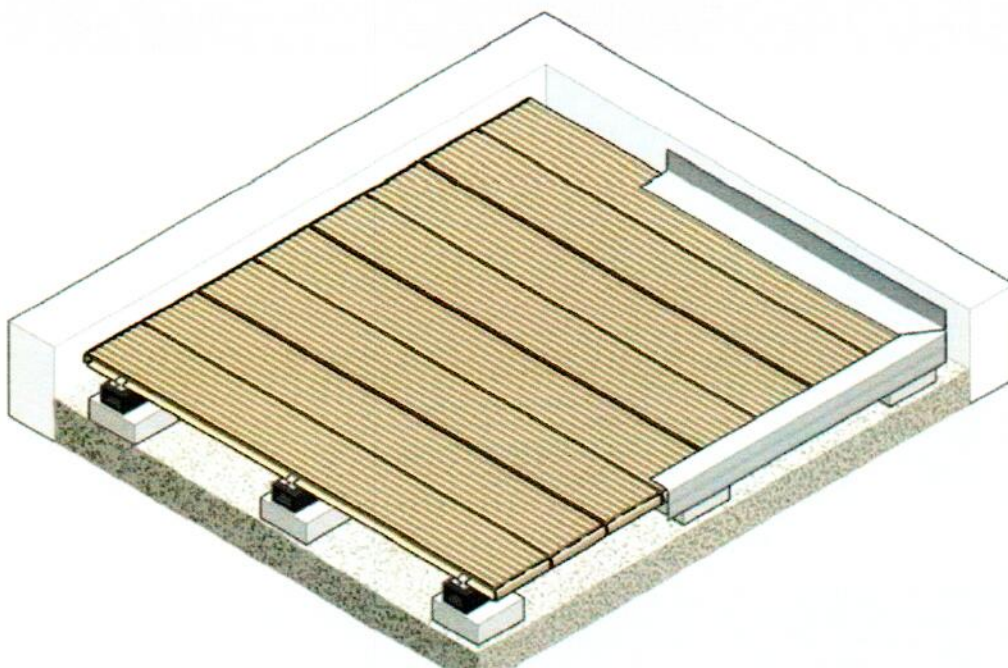
Secțiune structura podet, scara 1:20

NOTA: Proiectarea girurilor de lemn se face pe stâlpi, coloane, console, cadre, scări sau cu pozitie planșar înalt existente.

© 2018 ARCHIMUS	
Proiectarea este realizată de către ARCHIMUS S.R.L. în baza contractului nr. 100/2018 și este valabilă numai pentru scopurile pentru care a fost realizată. Orice modificare sau utilizare ulterioară fără acordul scris al ARCHIMUS S.R.L. este interzisă.	
verificator	ing. Teodora Ghiță
expert	ing. Daniela Fofică - Iacob
verificator/expert	
referențiar/autoritate	
autoritatea de autorizare	
număr proiect	278-18
data proiectării	2018
tip proiect	Proiect
scara	1:50
tip planșă	Podet

S. C. ARCHIMUS S.R.L. - SIBIU
 Str. Șosea Sibiu - Brașov, nr. 100, Sibiu
 Tel. nr. +40 369 22 0000
 Fax nr. +40 369 22 0000
 E-mail: info@archimus.ro

Detalii Deck

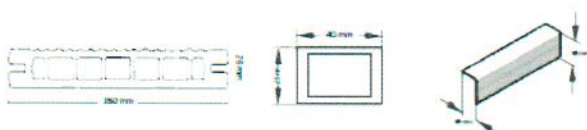


Fibra lemnoasa		60%
Polimeri (HDPE)		30%
Aditivi Agent anti-UV Anti-oxigen Colorant		10%
Periaj		1 fata*
Profil de terasa	2,6 kg/ml	150x25x4000
Profil de substructura	1 kg/ml	40x25x3000
Element de margine	0,4 kg/ml	45x45x3000
Clema de fixare PP 8mm + surub		

Caracteristici mecanice:

- antiderapanta
- aspect natural de lemn
- nu se aschiază
- nu necesita intretinere prin tratare cu ulei
- nu se decoloreaza
- nu devine fierbinte sub razele soarelui
- nu ingheata

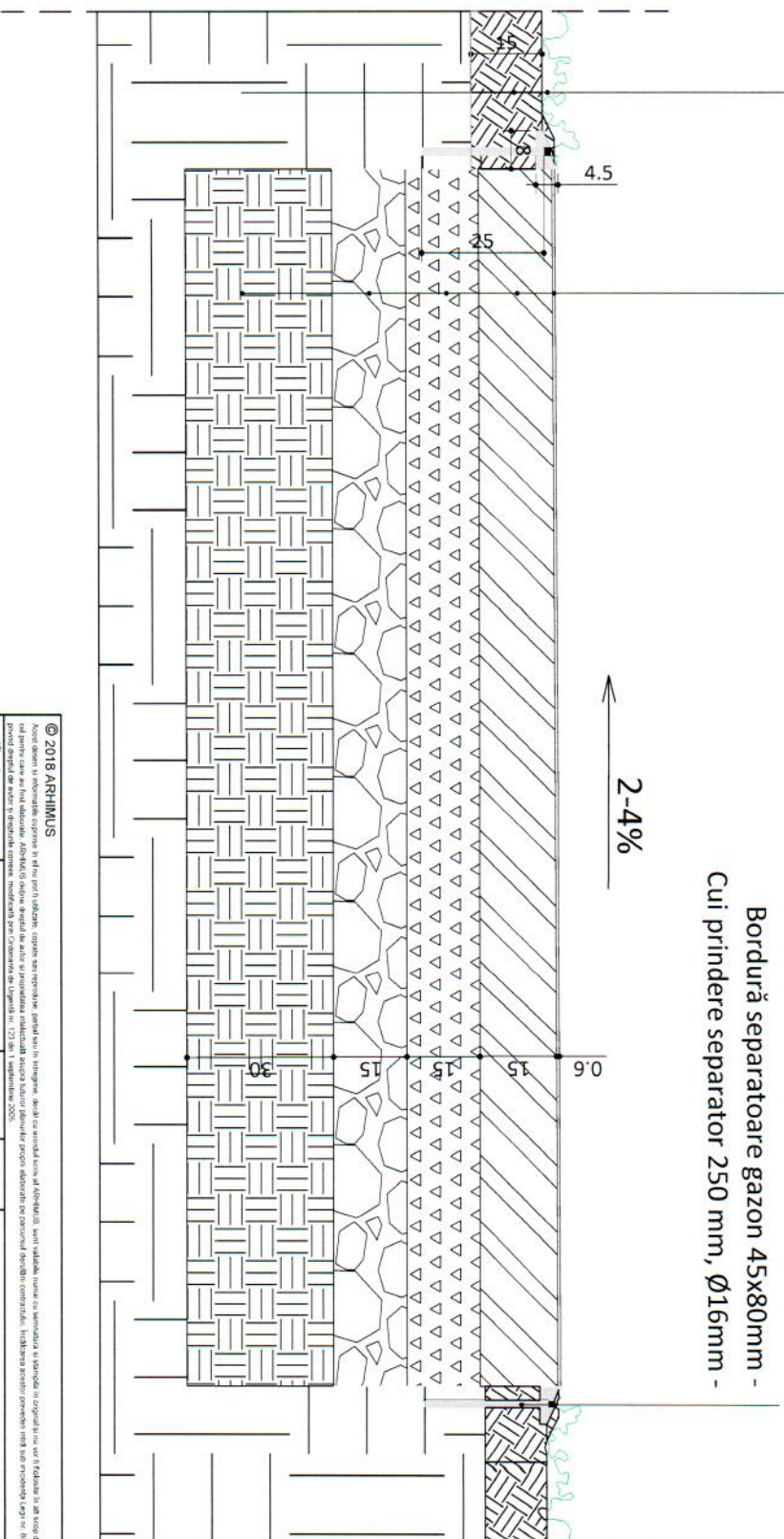
Dimensiuni



Gazon -
Pământ vegetal compactat -

- Cover de piatră din sort de nisip cuarțos cu granulație 2-4mm legat cu liant poliuretanic, grosime min. 6mm
- Șapă C20 /25 turnată cu rosturi de dilatație și cu pantă transversală 2-4%
- Piatră spartă
- Balast stabilizat
- Pământ compactat

Bordură separatoare gazon 45x80mm -
Cui prindere separator 250 mm, Ø16mm -



© 2018 ARHIMUS

Acest desen și întregul său conținut reprezintă o expresie în orice formă a drepturilor de autor ale ARHIMUS și sunt valabile numai cu mențiunea și citarea în original sau în traducere în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate. Adresați orice solicitări de informare sau cereri de copii în scris la sediul ARHIMUS sau prin intermediul serviciului clienți. Informații suplimentare sunt disponibile pe site-ul nostru web: www.arhimus.ro. Toate drepturile sunt rezervate și nu pot fi reproduse sau copiate în orice formă sau prin orice mijloc electronic sau mecanic, inclusiv prin fotocopiere, scanare, înregistrare sau în orice alt mod. Toate drepturile sunt rezervate și nu pot fi reproduse sau copiate în orice formă sau prin orice mijloc electronic sau mecanic, inclusiv prin fotocopiere, scanare, înregistrare sau în orice alt mod. Toate drepturile sunt rezervate și nu pot fi reproduse sau copiate în orice formă sau prin orice mijloc electronic sau mecanic, inclusiv prin fotocopiere, scanare, înregistrare sau în orice alt mod.

Verificator:

expert:

verificator/expert:

nume:

semanată:

cerință:

referenț/expertiză nr./ data:

Beneficiar:

MUNICIPALUL SIBIU

Denumire proiect:

AMENAJARE LACUL LUI BINDER

Nr. proiect:

278_18

Forma:

DTAC

Pr. Th.

Tit. pr.

D 07



S. C. ARHIMUS S. R. L. Sibiu

C. F. - RO 16823484
Rădăușilor 7, Sibiu 5500146 RO
Tel / Fax: +40 0359 23 53 50 / 0359 23 53 51
office@arhimus.ro

Scara: 1:10

Data: 06.2018

Desenat de:

arh. Roxana Vochescu

arh. Mihai Turcă

arh. Mihai Turcă

desenat

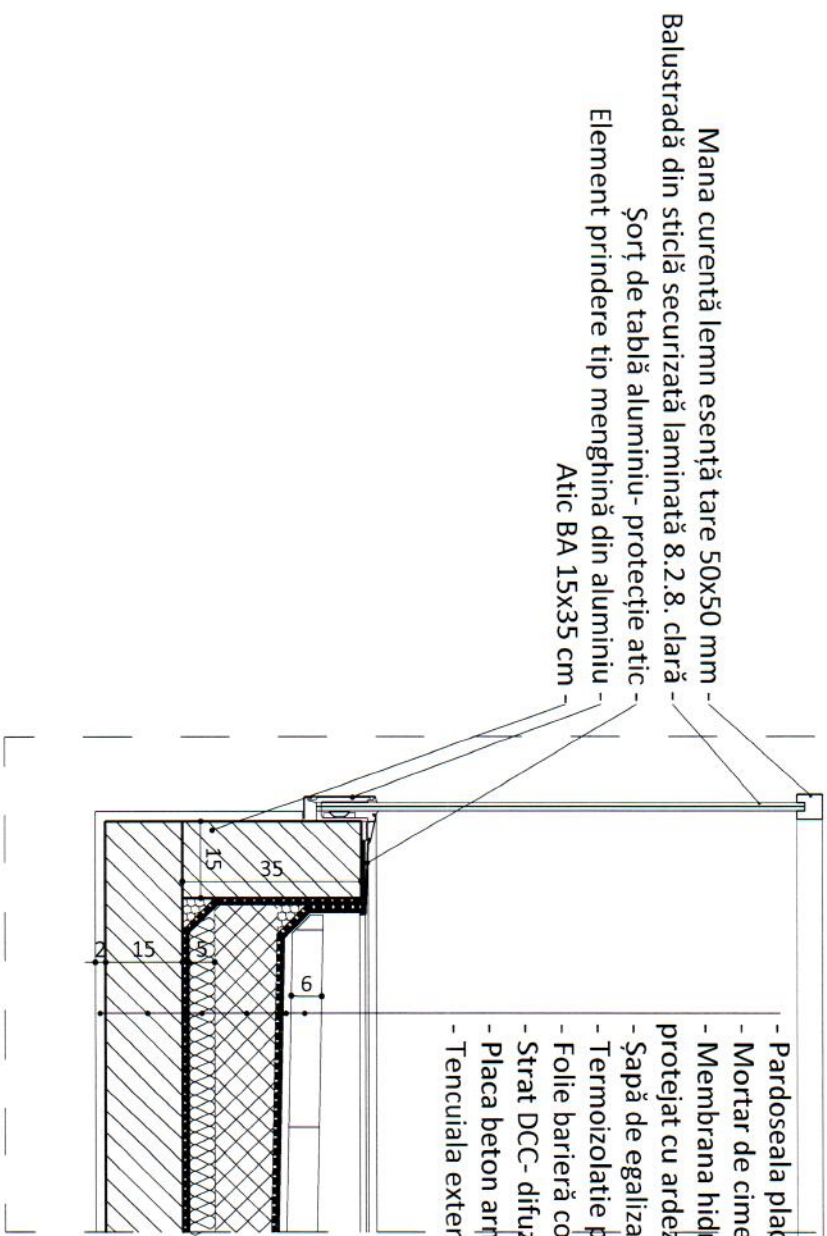
șef proiect

Intocmit

specificatie

nume:

- Pardoseala plăci prefabricate beton - 6 cm
- Mortar de ciment - adeziv pt dale beton
- Membrana hidroizolanta - dublu strat, strat superior protejat cu ardezie
- Șapă de egalizare și pantă slab armată - minim 5 cm
- Termoizolatie polistiren extrudat 5 cm
- Folie barieră contra vaporilor
- Strat DCC - difuzie a vaporilor
- Placa beton armat 15 cm
- Tencuiala exterioră 2 cm



© 2018 ARHIMUS
 Acest desen și informațiile conținute în el nu pot fi utilizate, copiate sau reproduce, parțial sau în întregime, decât cu acordul scris al ARHIMUS, sunt valabile numai cu menținerea și clarificarea în original și nu vor fi folosite în alt scop decât în cel pentru care au fost elaborate. ARHIMUS depune eforturi în vederea menținerii actualității și corectitudinii tuturor datelor prezentate pentru a asigura calitatea și fiabilitatea informațiilor furnizate. Însă, ARHIMUS nu poate fi responsabil pentru erorile de conținut sau pentru orice consecințe care pot rezulta din utilizarea acestor informații.

Verificator: _____
 Verificator: _____
 expert: _____
 Verificator/expert: _____

nume:	semnatură:	cerință:	referenț/expertiză nr/ data:
_____	_____	_____	_____
nume:	semnatură:	cerință:	referenț/expertiză nr/ data:
_____	_____	_____	_____

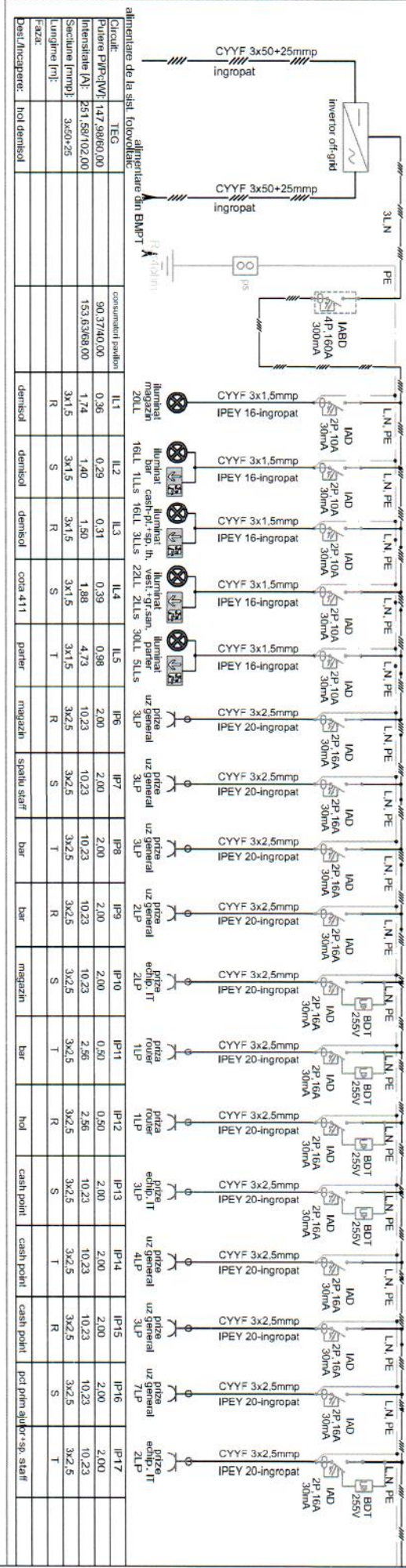
PROIECTANT
ARHIMUS

S. C. ARHIMUS S.R.L. SIBIU
 C. F. - RO 3823484
 Piața Armatei 7 Sibiu 550194 RO
 Tel./fax: +40 0359 23 89 89 / 0359 23 89 89
 e-mail: arhimus@arhimus.ro

specificație	nume:	semnatură:	Scara:	Obiect:
șef proiect	arn. Mihai Tucă	_____	1:10	ARHITECTURĂ
înlocuit	arn. Mihai Tucă	_____	Data: 06.2018	Denumire planșă: DETALIU PRINDERE BALUSTRADA STICLĂ
desenat	arn. Roxana Voichescu	_____	Rev:	- PAVILION MULTIFUNCȚIONAL

Bieneclar	Municipiul Sibiu	Nr.proiect:	278-18
Denumire proiect:	AMENAJARE LACUL LUI BINDER	FORMAT	A1
Faza:	D.T.A.C.	Nr.pl.	D 03

Schema tabloului electric TEG



Destinatie	Circuit	TEG	consumat p/w/hora	Iluminat	Iluminat bar	Iluminat vest.	Iluminat parti	Iluminat tehnice	Prize uz general	Prize uz echip	Prize uz SLP	Prize tehnice	Prize ventilator	Prize sistem incalzire	Prize pentru ventilator	Prize pentru sistem de incalzire
...	IL1	0.36	0.29	1.74	3x1.5	S	R	3x1.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL2	0.31	1.50	3x1.5	3x1.5	S	R	3x1.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL3	0.39	1.88	3x1.5	3x1.5	S	R	3x1.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL4	0.98	4.73	3x1.5	3x1.5	S	R	3x1.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL5	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL6	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL8	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL9	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL10	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL11	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL12	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL13	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL14	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL15	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL16	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T
...	IL17	2.00	10.23	3x2.5	3x2.5	S	R	3x2.5	R	T	S	S	S	S	R	T

NOTA

Alimentarea tabloului TEG se face din inventarul off-grid care asigura continuitatea intre cele doua surse de energie (reteaua distribuitoriului sau sistemul fotovoltaic) in functie de necesarul de putere si productia din sistemul fotovoltaic.

Tabloul electric va fi in carcasa metalica, echipat cu aparate modulare, montat ingropat. Se va asigura o rezerva de spatiu neechipata de minim 25%. Interschimbarea automate pentru circulele de iluminat si prize vor fi cu caracteristica de declansare tip B.

LEGENDA

- IA** - intreruptor automat
- IAD** - intreruptor automat cu protectie diferentia la
- IABD** - intreruptor aut. de putere + bloc protectie diferentia
- BDT** - releu protectie la supratensiune
- CYYF** - cablu de energie electrica cu conductoare de cupru si izolare cu infirtiziere marita la propagarea flacarii
- L** - conductor de faza
- N** - conductor de neutru
- PE** - conductor de protectie

Verificator / Expert	Name	Semnatura	Cearta	REFERAT / EXPERIITA NR. DATA
PROIECTANT	ing. Păvălănea Sebastian			
TEHNOREDACTANT	ing. Păvălănea Sebastian			

<p align="center"> PROIECTARE INSTALATIILOR ELECTRICE A LAMPILOR DE FAMILIA SIBIU, Calea Gustavelor, nr. 63, tel. 0369-437975 F32/13/2004, CUI24629920 </p>			
BENEFICIAR:	<p align="center">MUNICIPIUL SIBIU</p>		
Titlu proiect:	<p align="center">AMENDARE LACUL LUI BINDER</p>		
TITLU PLANSA:	<p align="center">SCHEMA ELECTRICA</p>		
Date:	<p align="center">07 / 2018</p>		
	<p align="center">DE DISTRIBUITE A TABLOULUI TEG</p>		
Faza:	<p align="center">DTAC/P.Th.</p>		
Proiect nr.:	<p align="center">27 / 2018</p>		
Planşa nr.:	<p align="center">E.05</p>		